



AVTALEVILKÅR P 850 NÆRINGSBYGG

Forsikringsavtalen består av

- Forsikringsbeviset
- Felles forsikringsvilkår P 800 Tingskade
- Avtalevilkår
- Sikkerhetsforskrifter
- Lov av 16. juni 1989 nr. 69 om forsikringsavtaler (fal.)
- Det øvrige lovverk

Teksten i forsikringsbeviset gjelder foran forsikringsvilkårene. Forsikringsbeviset og forsikringsvilkårene gjelder foran lovbestemmelser som kan fravikes.

Disse vilkår gjelder for Protector Forsikring ASA heretter kalt Selskapet.

1.0 Hvilke skader Selskapet svarer for og hvilke unntak som gjelder

Når det fremgår av forsikringsbeviset dekker Selskapet skade på:

- bygning
- inventar
- maskiner
- varer
- etterfølgende tap av husleie.

1.1 Selskapet svarer for

1.1.2 Plutselig og uforutsett fysisk skade - som rammer eller medfører tap av forsikrede ting. Forsikringen dekker skade på brannforsikrede ting i Norge som direkte skyldes naturulykke ved skred, storm, flom, stormflo, jordskjelv, eller vulkanutbrudd, jf. lov av 16. juni 1989 nr. 70 om naturskadeforsikring. For naturskader, se avtalevilkår P 899 Naturskade.

1.1.3 Skade som skyldes elektrisk fenomen.

1.1.4 Tap og utgifter som nevnt i pkt. 2, eller som er spesielt avtalt med tilleggsforsikring.

1.1.5 I forbindelse med annen erstatningsmessig skade som beskrevet i dette avtalevilkåret, dekkes også skade på ting ved hærverk, samt tap av ting ved tyveri.

1.2 Selskapet svarer ikke for

1.2.1 Skade som følge av slitasje, elde, annen gradvis forringelse, feil bruk, mangelfullt vedlikehold eller tilsyn.

1.2.2 Skade som skyldes svinnsprekker, setninger, jordtrykk, eller utilstrekkelig fundamentering.

1.2.3 Skade som skyldes uriktig montasje, svak konstruksjon, eller material- eller konstruksjonsfeil.

1.2.4 Skade på komponent som har material-/ dimensjonerings-/ eller konstruksjonsfeil, er feil montert/utført, eller får kondens skader.

1.2.5 Funksjonsfeil, uten at dette skyldes erstatningsmessig skade på tingen etter reglene i dette avtalevilkåret.

1.2.6 Skade ved

- a) Kondens og /eller søl
- b) vanninntrenging gjennom åpninger eller utettheter i bygning, eller utett tak.
- c) vann fra takrenne, utvendig eller innvendig nedløp, utett forbindelse mellom tak og taksluk/nedløp, samt drensør.
- d) utstrømming av vann eller annen væske fra bygningens rørledning med tilknyttet utstyr, dersom dette ikke er forskriftsmessig lagt/ montert.
- e) overvann med mindre det har trengt inn i en bygning direkte fra terrenget ved ekstraordinær nedbør eller snøsmelting, og ført til vannspeil over laveste gulv.

1.2.7 Skade som skyldes sopp, soppsporer, virus, prioner, bakterier eller andre mikroorganismer, heksesot, råte, dyr, insekter o.l.



AVTALEVILKÅR P 850 NÆRINGSBYGG

- 1.2.8** a) Skade på maskiner/EDB utstyr der årsaken er en indre skade oppstått i maskinen eller tilhørende maskindeler.
b) Skade på elektrisk maskin, apparat eller ledning – forutsatt at objektets driftsspenning er over 1000V - ved kortslutning eller annet elektrisk fenomen
c) Skade på prosessstyringsutstyr ved kortslutning eller annet elektrisk fenomen.
d) Skade oppstått under montering/demontering.
- 1.2.9** Frostskafer
a) Innvendig bruddskade som skyldes frost, med mindre skaden skyldes tilfeldig svikt i bygningens varmforsyning. Følgeskader av innvendig bruddskade som følge av frost er dekket.
b) Utvendig frostskafer, se dog pkt. 1.2.14.
- 1.2.10** Svi- og gnistskader som ikke skyldes brann.
- 1.2.11** Skade på utett våtrom.
- 1.2.12** Vannskade, jfr. pkt. 1.2.6 med underpunkter, på varer i rom på bakkenivå eller lavere, når skaden skyldes at varer er lagret i mindre enn 10 cm avstand fra gulv, med mindre dette er særskilt avtalt.
(pkt. 3.07 varer på gulvnivå).
- 1.2.13** Tap av vann, fyringsolje eller kjølemedia.
- 1.2.14** Frostskafer på utvendig ledning som ikke er lagt etter gjeldende forskrifter, og i minst 140 cm dybde.
- 1.2.15** Skade på ting under transport.
- 1.2.16** Skade som skyldes sprengning foretatt av, eller for, forsikringstaker.
- 1.2.17** Skade på takrenner, utvendig nedløp, taksluk for innvendig nedløp, drenerør, pumpe eller ledning tilhørende vannbasseng.
- 1.2.18** Annen skade enn brann og naturskade på/i fraflyttet bygning/del av bygning.
- 1.2.19** Skade forårsaket av uforsvarlig belastning eller ved eksperimentering.
- 1.2.20** Tyveri fra andre steder enn låst bygning eller låst rom i bygning.
- 1.2.21** Skade som skyldes tele, isgang og kjøving.
- 1.2.22** Skade og tap som tredjeperson er ansvarlige for å dekke etter alminnelig erstatningsrett, kontrakt, avtale, garanti eller annet rettsgrunnlag.
a) Ved tvil om tredjeperson er ansvarlig kan Selskapet pålegge sikrede å reise sak mot tredjepersonen og/eller dennes forsikringsselskap. Selskapet skal i slike tilfeller dekke sikredes kostnader ved søksmålet.
b) Selskapet svarer likevel for skaden/tapet, dersom sikrede sannsynliggjør at den ansvarlige ikke har økonomisk evne til å betale erstatning.
- 1.2.23** Punktering av isolerglass



AVTALEVILKÅR P 850 NÆRINGSBYGG

2.10 Automatiske tilleggsdekninger

De automatiske tilleggsdekningene er inkludert i avtalen med nedenstående, angitte begrensning.

Dersom forsikringssummen er avtalt utvidet, vil dette fremgå av forsikringsbeviset med referansenummer og benevnelse lik nedenstående nummerering (2.01 2.21). I nedenstående punkter er kun medtatt ordinær erstatningsgrense.

For fullstendig tekst se Felles forsikringsvilkår P 800 pkt. 5.8, Automatiske tilleggsdekninger.

- 2.01** Investeringer/Nyanskaffelser, førsterisiko. Erstatningen er begrenset til 10 % av forsikringssummen for bygninger, maskiner, inventar og løsøre, maksimalt 10 000 000 kr.
- 2.02** Uteglemte ting/Feilvurdering, førsterisiko. Erstatningen er begrenset til 10 % av forsikringssummen for bygninger, maskiner, inventar og løsøre, maksimalt 100 000 kr.
- 2.03** Rydningsomkostninger, førsterisiko. Erstatningen er begrenset til 3 500 000 kr.

- 2.04** Påbud fra offentlig myndighet, førsterisiko. Erstatningen er begrenset til 3 500 000 kr.
- 2.05** Prisstigning etter skade. Begrenset til 24 måneder fra skadedag og maksimalt 20 % av erstatningen.
- 2.07** Destruksjon av giftige rester, førsterisiko. Erstatningen er begrenset til 3 500 000 kr., og innenfor 12 måneder etter skadedag.
- 2.11** Utgifter til utskifting av låser, når fare for misbruk er overhengende, førsterisiko. Erstatningen er begrenset til 50 000 kr.
- 2.20** Husleietap ved naturskade når ordinær husleietapforsikring er tegnet, begrenset til 10 000 000 kr., med mindre annet er særskilt avtalt.
- 2.21** Huseieransvar er inkludert i bygningsforsikring. Erstatningen er begrenset til 10 000 000 kr.

3.0 Valgfrie tilleggsdekninger

Når det fremgår spesielt av forsikringsbeviset, er forsikringsavtalen utvidet til å omfatte en eller flere av følgende tilleggsforsikringer. Aktuell tilleggsforsikring vil være angitt med referanse-nummer lik nedenstående nummerering. Dersom det i forsikringsbeviset ikke er angitt referanse-nummer for tilleggsforsikring, er tilleggsforsikring ikke avtalt.

For fullstendig tekst se Felles forsikringsvilkår P 800 pkt. 5.9, Valgfrie tilleggsdekninger.

- 3.01** Ting som tilhører andre
- 3.03** Kunstnerisk/arkitektonisk utsmykning av bygning Førsterisiko
- 3.04** Bygningsmessig innredning
- 3.07** Vannskade på varer lagret på gulvnivå
- 3.12** Forseringsomkostninger – kostnader ved reparasjon på overtid etc.
- 3.20** Penger/verdipapirer
- 3.21** Ran i egne lokaler og under transport
- 3.27** Husleietap, som følge av dekningsmessig tingskade på bygning, i henhold til P 800 D 2.1.